

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Малая Пушкарская ул. д. 30

Общая площадь дома (м2): 1992,85 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1913/1903
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 2

Суммарная задолженность дома по квартплате: 209 466,43 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 20 417,48 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	101 579,69	103 638,84	103 620,60	99 713,46		8 080,00	95 540,60
Содержание общ. имущ. МКД		193 203,00	193 169,04	185 834,02		174 640,19	18 528,85
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	39 984,33	
					Транспортные расходы	5 108,81	
					Аварийное обслуживание	23 786,53	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	2 769,62	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 094,74	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	3 914,59	
					Трубочистные работы	579,79	
					Техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	3 334,80	
					Уборка лестничных клеток	23 698,66	
					Вывоз твердых бытовых отходов	65 047,95	
					Накладные расходы	9 234,96	
Уборка и сан.очистка земельного участка		26 318,16	26 313,48	25 321,22		35 475,84	-9 162,36
Эксплуатация коллективных ПУ		13 523,04	13 520,28	13 085,41		12 844,27	676,01
Содержание и ремонт ПЗУ		10 813,08	10 282,09	10 010,35		10 811,16	-529,07
Содержание и ремонт лифтов		30 469,32	30 469,32	28 661,84		25 164,80	5 304,52
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		11 425,08	11 423,04	10 988,23		5 767,31	5 655,73
Управление многоквартирным домом		24 073,56	24 069,24	23 161,64		17 676,31	6 392,93
ИТОГО по дому		413 464,08	412 867,09	396 776,17		290 459,88	122 407,21
Полная задолженность дома по квартплате							209 466,43

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.